

Załącznik nr 4 do zapytania ofertowego z dnia 14.06.2023

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

BUDOWA BUDYNKU PRODUKCYJNEGO Z CZĘŚCIĄ BIUROWĄ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ

- **Prace wykończeniowe poziom 3**
- **wykonanie elewacji**
- **instalacja c.o.**

**UL. WARSZAWSKA 85, 21-400 ŁUKÓW
DZ. NR 6548/1, 6548/2 - OBRĘB ŁUKÓW 0003,
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA ŁUKÓW 061101_1**

opis techniczny / przedmiar

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

,
NAZWA INWESTYCJI : BUDYNEK PRODUKCYJNY
ADRES INWESTYCJI : UL. WARSZAWSKA 85, 21-400 ŁUKÓW DZ. NR EWID. 6548/1, 6548/2
INWESTOR : FAGUM-STOMIL Sp. z o.o.
ADRES INWESTORA : ul. Łapiguz 118, 21-400 Łuków

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		PRACE WYKOŃCZENIOWE POZIOM 3			
1.1		ŚCIANY			
1 d.1.1	KNR 2-02u2 1134-01	Gruntowanie preparatami gruntującymi- SUFIT+ ŚCIANY (1587.22+641.09)*2 1865.6	m ² m ² m ²	 4 456.62 1 865.60	
				RAZEM	6 322.22
2 d.1.1	KNNR 2 0902-01	Tynki dwuwarstwowe grubości 10mm wykonywane na mokro maszynowo na ścianach (1587.22+641.09)*2 1865.6	m ² m ² m ²	 4 456.62 1 865.60	
				RAZEM	6 322.22
3 d.1.1	KNNR 2 0902-04	Tynki dwuwarstwowe grubości 10mm wykonywane na mokro maszynowo na stropach (1587.22+641.09)*2 1865.6	m ² m ² m ²	 4 456.62 1 865.60	
				RAZEM	6 322.22
4 d.1.1	KNNR 2 0902-11	Tynki dwuwarstwowe grubości 10mm wykonywane na mokro ręcznie na słupach i ościeżach 798	m ² m ²	 798.00	
				RAZEM	798.00
5 d.1.1	KNR 2-02u2 1134-01	Gruntowanie preparatami gruntującymi- SUFIT+ ŚCIANY (1587.22+641.09)*2 1865.6	m ² m ² m ²	 4 456.62 1 865.60	
				RAZEM	6 322.22
6 d.1.1	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania- ściany i sufity (1587.22+641.09)*2 1865.6 -985	m ² m ² m ² m ²	 4 456.62 1 865.60 -985.00	
				RAZEM	5 337.22
7 d.1.1	KNNR 2 0805-02	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 985	m ² m ²	 985.00	
				RAZEM	985.00
1.2		POSADZKI			
8 d.1.2	KNR 2-02 0604-05	Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych z papy na lepiku na zimno - pierwsza warstwa 1865.6	m ² m ²	 1 865.60	
				RAZEM	1 865.60
9 d.1.2	KNR 2-02 0607-01	Izolacja pozioma podposadzkowa przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej szerokiej 1865.6	m ² m ²	 1 865.60	
				RAZEM	1 865.60
10 d.1.2	KNR 2-02 0609-03	Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji jednowarstwowe z płyt styropianowych na sucho- 15 cm 1865.6	m ² m ²	 1 865.60	
				RAZEM	1 865.60
11 d.1.2	KNR 2-02 0607-01	Izolacja pozioma podposadzkowa przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej szerokiej 1865.6	m ² m ²	 1 865.60	
				RAZEM	1 865.60
12 d.1.2	KNR 2-02 1106-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową 1865.6	m ² m ²	 1 865.60	
				RAZEM	1 865.60
13 d.1.2	KNR 2-02 1106-02	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko grubości 25mm 1865.6	m ² m ²	 1 865.60	
				RAZEM	1 865.60
14 d.1.2	KNR 2-02 1106-03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - pogrubienie posadzki o 1cm Krotność = 10 1865.6	m ² m ²	 1 865.60	
				RAZEM	1 865.60
15 d.1.2	KNR 2-02u2 2806-05	Posadzki jednobarwne z płytek pomieszczeniach o powierzchni ponad 10m2 na zaprawach klejowych o grubości warstwy 5mm 1865.6	m ² m ²	 1 865.60	
				RAZEM	1 865.60
1.3		DRZWI, OKNA			
16 d.1.3	KNR 0-19 1023-09	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych o powierzchni do 2,0m2 433.8	m ² m ²	 433.80	
				RAZEM	433.80
17 d.1.3	KNNR 2 1103-01	Skrzydła drzwiowe wewnętrzne fabrycznie wykończone 73.2	m ² m ²	 73.20	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	KNR 0-19	Montaż drzwi EI	szt	RAZEM	73.20
d.1.3	1024-07	15.2	szt	15.20	
				RAZEM	15.20
1.4		SCHODY WEWNĘTRZNE- TERAKOTA, BALUSTRADA			
19	KNR 2-02u2	Okładziny schodów z płytek kamionkowych GRES 30x30cm na zaprawach klejowych	m ²		
d.1.4	2810-05	17.1	m ²	17.10	
				RAZEM	17.10
20	KNR 2-02s	Cokoliki na schodach z płytek układanych na klej metodą kombinowaną z przecinaniem płytek, cokolik o wys.10cm	m		
d.1.4	1122-07	(15+8.5+4.5*2)*3	m	97.50	
				RAZEM	97.50
21	KNNR 2	Balustrady schodowe z prętów stalowych osadzone i zabetonowane w trzecim stopniu, jednopłaszczyznowe	m		
d.1.4	1301-01	(15+8.5)*3	m	70.50	
				RAZEM	70.50
2		WYKONANIE ELEWACJI			
22	KNR 0-23	Ocieplenie budynków płytami styropianowymi frezowanymi gr. 15 cm - przyklejenie płyty styropianowej do ściany	m ²		
d.2	2612-01	(1165.3+1368)	m ²	2 533.30	
				RAZEM	2 533.30
23	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków przez przyklejenie do ościeży płyt styropianowych	m ²		
d.2	2612-02	(1165.3+1368)	m ²	2 533.30	
				RAZEM	2 533.30
24	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi frezowanymi gr. 12cm - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z gazobetonu	szt		
d.2	2612-03	(1165.3+1368)	szt	2 533.30	
				RAZEM	2 533.30
25	KNR 0-23	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi w systemie	m ²		
d.2	2612-06	(1165.3+1368)	m ²	2 533.30	
				RAZEM	2 533.30
26	KNR 0-17	Wyprawy elew. cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekor. o fakturze rustykalnej gr. 2,5 mm z gotowej mieszanki żywicznej mineralnej wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu- ŚCIANY	m ²		
d.2	0929-03	(1165.3+1368)	m ²	2 533.30	
				RAZEM	2 533.30
27	KNR 0-17	Wyprawa elewacyjna CERESIT CT 68 z gotowej suchej mieszanki żywiczno-mineralnej, wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ościeżach o szerokości do 30cm- OŚCIEŻA	m ²		
d.2	0929-05	(1165.3+1368)	m ²	2 533.30	
				RAZEM	2 533.30
28	KNR 2-02u2	Obróbki blacharskie z blachy powlekaniej o szerokości w rozwinięciu do 25cm-	m ²		
d.2	0541-01	PARAPETY ZEWNĘTRZNE	m ²	85.75	
		245*0.35		RAZEM	85.75
3		INSTALACJA CO			
29		Wykonanie instalacji centralnego ogrzewania w budynku	m ²		
d.3		1849.21+1694.60+1865.60	m ²	5 409.41	
				RAZEM	5 409.41

Lp.	Pozycje kosztorysowe	Nazwa	Wartość	Jedn. miary	Ilość jedn.	Wskaźnik na jednostkę	Udział procentowy
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1 - 21	PRACE WYKONCZENIOWE POZIOM 3	0.00				0.00%
2	22 - 28	WYKONANIE ELEWACJI	0.00				0.00%
3	29 - 29	INSTALACJA CO	0.00				0.00%
		RAZEM	0.00				0.00%
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT			0.00				

Słownie: zero i 00/100 zł